

Техническое Задание

Министерство транспорта и коммуникаций Кыргызской Республики

Третья фаза Проекта по улучшению региональных путей сообщения в Центральной Азии (ПУРПС ЦА-3), финансируемый Всемирным банком

Инженер-строитель

I. Описание

1. Программа по улучшению региональных путей сообщения в Центральной Азии (ПУРПС ЦА) является результатом совместных усилий, инициированных правительствами стран в регионе Центральной Азии, и финансируется Международной ассоциацией развития (МАР). Цель программы - улучшение трансграничного сообщения и поддержки региональной интеграции для оживления исторически активной экономической деятельности между странами в Центральной Азии и за пределами Шелкового пути. В попытке создать трансформационный эффект в регионе серия проектов программы выстраивает синергию с другими региональными инициативами, реализуемыми многосторонними и двусторонними партнерами по развитию, такими как, ЦАРЭС, ЕАЭС, программа «Один пояс – один путь» и другие.

Первая фаза программы, реализованная в Кыргызской Республике и завершенная в 2019 году, предусматривала улучшение транспортного сообщения между Кыргызской Республикой и Таджикистаном по приоритетным трансграничным путям сообщения в Баткенской области, а также поддержку в усовершенствовании практик по эксплуатации и содержанию дорог. Приоритетной целью реабилитации участков дороги, финансируемой в рамках проекта ПУДПС ЦА-1, является обеспечение сообщения между Ошской и Баткенской областями Кыргызской Республики и Согдийской областью Таджикистана, поскольку они строят дорогу Ош-Исфана до границы с Таджикистаном.

2. Третья фаза программы (ПУРПС ЦА - 3) нацелена на развитие региональной интеграции более комплексным подходом, подразумевающим усовершенствование как физического, так и экономического сообщения между соседними странами в Центрально-азиатском регионе, а также создание экономических возможностей посредством продвижения интеграции на местном уровне в отдельно взятой области. МАР объявила, что проект ПУРПС ЦА – 3 вступил в силу 30-января 2020 года. Целью проекта является улучшение регионального сообщения и содействие развитию устойчивого туризма в Иссык-Кульской области. В рамках проекта будут финансироваться мероприятия по устранению физических барьеров с соседними государствами, в частности с Республикой Казахстан, и трудностей в специфических отраслях для создания возможностей по развитию региональной торговли и туризма в Иссык-кульской области. Проект будет реализовываться ГРИП и состоит из следующих компонентов (а) Региональное сообщение, смежные объекты и оборудование в Иссык-Кульской области; (б) Обеспечение авиационной безопасности и обслуживания, и (с) Развитие устойчивого туризма в Иссык-Кульской области.

Министерство транспорта и коммуникаций Кыргызской Республики (МТиК КР), Исполнительное агентство, создало Группу реализации проектов (ГРП ВБ), которая несет ответственность за текущее администрирование мероприятий в рамках Программы по улучшению региональных путей сообщения в Центральной Азии (ПУРПС ЦА)

финансируемого Всемирным банком. Среди прочего круг обязанностей ГРП включает следующее: (i) управление специальными счетами, (ii) финансовое управление и отчетность по проекту в целом, (iii) обеспечение проведения аудита проекта, (iv) подготовка квартальных финансовых отчетов и полугодовых отчетов о ходе работ, (v) управление вопросами охраны окружающей среды и защитных мер, (vi) проведение всех мероприятий по закупкам и управлению контрактами по всем компонентам.

3. ГРП ВБ требуется Инженер-строитель для осуществления бесперебойной и эффективной реализации мероприятий по туризму и в рамках проекта ПУРПС ЦА-3, финансируемого Всемирным Банком.

II. Цель задания

1. Оказание содействия Исполнительному агентству по достижению целей и задач проекта ПУРПС ЦА-3 в рамках компонента по устойчивому развитию туризма в Иссык-Кульской области (далее Компонент);

МТИК КР согласовало с ВБ привлечение инженера-строителя. Целью настоящего задания является руководство, координация и проведение мероприятий по инженерным и техническим вопросам, касающимся строительства зданий 5 ТСЦ, реализуемых в рамках проекта ПУРПС ЦА-3; данное Техническое Задание описывает объем услуг для данной должности.

Во время выполнения своих обязанностей, Инженер будет подотчетен Директору проекта и выполнять работу в соответствии с принципами и процедурами, установленными Проектом. Инженер-строитель будет располагаться в офисе ГРП ВБ в Бишкеке, но ожидается, что он будет проводить полевые выезды для обеспечения непосредственной поддержки и руководства на отобранных объектах.

III. Объем работы.

Инженер будет нести ответственность за контроль и мониторинг над работами и услугами при строительстве зданий, предоставляемых в рамках проекта. С целью выполнения работ, нанятое лицо будет сотрудничать с соответствующими местными экспертами и консалтинговыми компаниями, в том числе консультационной компанией ответственной за разработку ПСД, включая авторский надзор, а также подрядными компаниями, проводящими строительство зданий, Консультационными компаниями, осуществляющими технадзор строительных работ.

Инженер будет назначен в качестве инженера – консультанта для проведения контроля и мониторинга по строительству зданий, при посещении объекта без инженера по градостроительству и при его отсутствии, ему будут делегированы полномочия по надзору инженера по градостроительству. Основной задачей Инженера -строителя будет обеспечение планового хода работ согласно проектам, характеристикам, техническому качеству в том числе соблюдение плана управления охраной окружающей и социальной средой, включая требования по охране труда и техники безопасности, и достижение завершения контрактов в пределах одобренного бюджета и времени, удовлетворяющего муниципалитет, владельца здания и ВБ. Подробно о мероприятиях, осуществляемых Инженером по каждому объекту описано ниже, но не ограничиваются следующими:

- Проверить ПСД на соответствие специально-техническим условиям (СТУ) и ВоР.

- Оказание прямой помощи ГРП ВБ в подготовке и рассмотрении приказов на изменение, дополнений к контрактам на строительные работы, поставку товаров
 - Мониторинг и контроль технической приемки завершенных строительно-монтажных работ и объектов, оформление необходимой технической документации, и подготовка необходимых данных для составления отчетности о выполнении контрактных обязательств инженером и подрядчиком;
 - Подтверждение промежуточных и заключительных Актов выполненных работ подрядных компаний;
 - Ведение накопительной ведомости выполненных строительно-монтажных работ и освоенных финансовых средств за отчетный период;
 - Мониторинг и принятие решений по исключенным, неучтенным и добавленным видам строительно-монтажных работ и строительных материалов;
 - Сбор, комплектование, архивирование исполнительной документации всех объектов строительства и подготовка перечня документов, необходимых для успешной сдачи объектов в эксплуатацию;
 - Контроль за ходом и качеством выполнения работ и обязательств по реализуемым проектам консультантами, подрядчиками и субподрядчиками, проверка объемов выполненных работ, согласование и подтверждение выполненных работ в промежуточных и финальных сертификатах
 - Подготовка материалов по внесению изменений в проекты документов и Проекты, исполнение контрактов участниками инвестиционной деятельности и контроль за исполнением решений;
- Мониторинг деятельности Подрядных компаний и Консультационных компаний по технадзору за строительством зданий;
 - Консультации с местными и международными техническими экспертами проекта о ходе реализации и координации определенных вопросов по деятельности Подрядных компаний и Консультационных компаний по технадзору за строительством;
 - Разработать и внедрить ясный и четко прописанный процесс мониторинга и контроля по деятельности Подрядных компаний и Консультационных компаний по технадзору за строительством зданий с участием всех заинтересованных сторон, который удовлетворит МТИК и Всемирный Банк;
 - Ведет работу по мониторингу и контролю деятельности по обеспечению выполнения работ по строительству, целевому и рациональному использованию ресурсов;
 - Принимает участие в работе по сдаче, приемке и вводу в эксплуатацию объектов строительства.
 - Обзор отчетов по мониторингу для проверки соответствия графика производства работ подрядчика, убеждаясь, что они соответствуют графику реализации по контракту;
 - Предоставление ежемесячных отчетов о ходе строительных работ с перечислением достижений и программы на следующий месяц с указанием задач;
 - Оценка жалоб, разногласий, запросов о продлении сроков и т.д., в том числе относительно выдачи распоряжений на изменения и вносить предложение в ГРП ВБ в рамках своих полномочий, а также консультирование ГРП ВБ по всем вопросам, связанным с выполнением работ.

IV. Отчетность

- Организация подготовки, сбор и анализ ежемесячных отчетов консультантов и подрядчиков;
- Подготовка периодических отчетов о проведенных работах в рамках проекта и своевременное предоставление ежемесячных, квартальных, полугодовых и годовых отчетов руководству ГРП и во Всемирный Банк.

Отчет должен включать следующие разделы: Периодичность и полнота посещения мест реализации проекта, достигнутый прогресс, проблемы, ошибки, общие выводы и рекомендации для дальнейшей работы.

Все представленные отчеты будут изучены и утверждены Директором ГРП;

V. Продолжительность задания и период действия. Контракт на краткосрочной основе будет заключен на шесть (6) месяцев с возможным продлением при необходимости по согласованию сторон.

VI. Квалификационные требования.

Кандидат на позицию инженера -строителя должен обладать следующими знаниями и опытом:

- Высшее инженерное образование или магистр в области проектирования, строительства, городской и промышленно гражданской инженерной инфраструктуры;
- Не менее 10 лет опыта работы в сфере проектирования и строительства. Опыт работы в качестве консультанта инженера-строителя в донорских организациях (Всемирный банк, Азиатский банк развития и другие международные организации) по проектированию и строительству объектов социального назначения будет преимуществом;
- Знание международных стандартов и местные действующие СНиПы на проектные и строительные работы; Опыт в выполнении обследования зданий, с успешным опытом в проектах, аналогичных текущему заданию является преимуществом ;
- Наличие квалификационного сертификата на предоставление соответствующих инжиниринговых услуг. Наличие квалификационного сертификата на выполнение расчета и обследование зданий и сооружений является преимуществом;
- Свободное владение кыргызскими, русским языками, английский язык (предпочтительно);
- Наличие навыков работы с компьютерными программами MS Office, WORD, EXCEL, Outlook, Internet Explorer, AutoCAD и графическими программами. Навыки работы с программным обеспечением ЛИРА является преимуществом.