

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на оказание консультационных услуг по осуществлению технического надзора за осуществлением ремонта объектов Кыргызского авиационного института им. И. Абдраимова

в рамках реализации «Третьей фазы Программы по улучшению региональных путей сообщения в Центральной Азии» (ПУРПС ЦА-3), Часть В «Безопасность полетов и оказание авиационных услуг» (мероприятие № CARs-3/CS-IC-02)

Заказчик:

Министерство транспорта и коммуникаций Кыргызской Республики

Термины и сокращения

Если иное не оговорено, в настоящем Техническом задании, термины и сокращения, применяемые в Техническом задании на ремонт, используются в настоящем Техническом задании в том же значении, что и в Техническом задании на ремонт, за исключением нижеследующих терминов и сокращений, которые означают следующее:

«Дефект» означает любое несоответствие выполненных Работ требованиям настоящего Технического задания или любой норме, стандарту, правилу или другому требованию, применимому к Работам или настоящему Техническому заданию.

«Институт» означает Кыргызский авиационный институт им. И. Абдраимова.

«Комиссия по приему» означает комиссию, назначаемую Работодателем, для приема выполненных Работ.

«Контракт» означает контракт на исполнение настоящего Технического задания, заключаемый между Заказчиком и Инженером по техническому надзору.

«Инженер по техническому надзору» означает лицо или организацию, осуществляющую технический надзор в соответствии с настоящим Техническим заданием.

«Недостаток» означает любое несоответствие выполненных Работ или действий Подрядчика или Инженера по техническому надзору требованиям настоящего Технического задания или любой норме, стандарту, правилу или другому требованию, применимому к Работам или настоящему Техническому заданию, включая Дефект.

«Объект» означает здания и другие объекты Института, в отношении которых осуществляется технический надзор в соответствии с настоящим Техническим заданием.

«Подрядчик» означает организацию, осуществляющую Работы.

«Сметная документация» означает документацию, содержащую требования к выполнению Работ и составляющую неотъемлемую часть Технического задания на ремонт.

«Рабочая документация» означает сметную документацию, спецификации материалов, а также другие данные и/или требования, необходимые для выполнения Работ.

«Работы» означает все работы по ремонту Объектов (включая Скрытые работы и любые другие дополнительные работы), выполняемые в рамках настоящего Технического задания, включая испытания и другие процедуры, выполнение которых требуется нормами, стандартами, правилами и другими требованиями, применимыми к Работам и исполнению Технического задания на ремонт в целом.

«Скрытые работы» означают работы, которые после их завершения закрываются строительным материалом или конструкциями или каким-либо другим образом, и их завершенность невозможно оценить визуально без вскрытия или демонтажа, и которые требуют соответствующего подтверждения путем соответствующего акта (Акт выполнения скрытых работ).

«Сумма контракта» означает общую полную сумму денежных средств, которая выплачивается Инженеру по техническому надзору за исполнение настоящего Технического задания (Контракта).

«Техническое задание на ремонт» означает Техническое задание на осуществление ремонта объектов Кыргызского авиационного института им. И. Абдраимова в рамках реализации «Третьей фазы Программы по улучшению региональных путей сообщения в Центральной Азии» (ПУРПС ЦА-3), Часть В «Безопасность полетов и оказание авиационных услуг».

1. Общие сведения

1.1. В рамках «Третьей фазы Программы по улучшению региональных путей сообщения в Центральной Азии (ПУРПС ЦА-3)» была определена необходимость осуществления ремонта объектов Института, и в этой связи Кыргызской Республике в рамках указанной ПУРПС ЦА-3 были предоставлены финансовые средства от Международной ассоциации развития.

1.2. Институт (с 2018 года) является образовательной организацией высшего профессионального образования и правопреемником Кыргызского авиационного колледжа им. И. Абдраимова. Институт расположен по адресу: Кыргызская Республика, 720009, г. Бишкек, ул. Луцкихина 60.

1.3. Здания (Объекты) Института были построены в период с 1943 по 1978 годы. За период существования здания (Объекты) Института проходили

различные виды текущего ремонта (капитальный ремонт не проводился). В настоящее время здания (Объекты) Института нуждаются в капитальном ремонте.

1.4. Подробные сведения и требования к Работам содержатся в Техническом задании на ремонт.

2. Цели

2.1. Целью настоящего Технического задания является осуществление технического надзора за соблюдением требований к выполнению Работ, осуществляемых в рамках Технического задания на ремонт (и Контракта), а также должное исполнение Технического задания на ремонт (и Контракта) в целом.

3. Объем задания, задачи и ожидаемые продукты (результаты)

3.1. Объем задания Инженеру по техническому надзору включает, по меньшей мере, следующее:

На этапе отбора подрядной организации:

- 1) Проведение технической оценки заявок, поступивших от участников и подготовка экспертной оценки заявок по технической части в требуемом формате;
- 2) Участие на пред-тендерных встречах с участниками конкурса (по мере необходимости);
- 3) Участие в заседаниях тендерной комиссии в качестве инженера, проведение разъяснительных работ тендерной комиссии касательно технической оценки,
- 4) Участие при подготовке запросов участникам тендера по мере необходимости;
- 5) Другие обязанности касательно оценки тендерных предложений (подготовка ответов ВБ по техническим вопросам, или запросы участникам торгов относительно оценки и т.д.)

На этапе надзора за строительными работами:

- 1) обеспечивает соблюдение Подрядчиком всех требований Технических спецификаций на ремонт, а также всех норм, стандартов, правил и других требований, применимых к Работам и исполнению = Контракта в целом;
- 2) обеспечивает соблюдение Подрядчиком требований к оформлению документации в рамках исполнения технических спецификаций на ремонт, и, при необходимости, представляет Подрядчику замечания и/или предложения по устранению недостатков такой документации;

- 3) обеспечивает соблюдение Подрядчиком соответствия материалов и оборудования, используемых для Работ, нормам, стандартам, правилам и другим требованиям, применимым к таким материалам и оборудованию;
- 4) обеспечивает соблюдение Подрядчиком сроков выполнения Работ, подтверждает и подписывает промежуточные и финальные акты выполненных работ;
- 5) обеспечивает соблюдение Подрядчиком требований по технике безопасности, охране труда, пожарной и санитарной безопасности, экологической безопасности, а также недопущению нанесения вреда окружающей среде при выполнении Работ;
- 6) обеспечивает устранение Подрядчиком Дефектов (Недостатков) в установленные сроки, и, при необходимости, выдает Подрядчику письменные предписания по устранению Дефекта (Недостатка), и осуществляет надзор за исполнением таких предписаний в установленные сроки и в соответствии с установленными требованиями;
- 7) своевременно сообщает Заказчику и Институту о всех обнаруженных Дефектах (Недостатках);
- 8) осуществляет фотоснимки и/или видеозаписи выполненных Работ (завершенных Объектов, устранения Дефектов (Недостатков) в соответствии с соответствующими требованиями технических спецификаций на ремонт;
- 9) осуществляет оценку и прием Рабочей документации, а также другой документации, составляемой Подрядчиком;
- 10) осуществляет предварительную техническую приемку выполненных Работ (до приема Работ Заказчиком (Комиссией по приему));
- 11) осуществляет регулярный (накопительный) учет объема и стоимости выполненных Работ и представляет Заказчику отчеты о выполненных Работах, соблюдении графиков выполнения Работ, а также исполнении технических спецификаций на ремонт в целом;
- 12) осуществляет надзор за наличием и действительностью сертификатов, лицензий и других разрешительных документов Подрядчика, требуемых в рамках исполнения технических спецификаций на ремонт;
- 13) вносит в Журнал выполнения работ все требуемые нормами, стандартами, правилами и другими требованиями записи, касающиеся выполнения Работ и исполнения технических спецификаций на ремонт в целом, а также любые другие записи, необходимые для исполнения технических спецификаций на ремонт;
- 14) запрещает или приостанавливает выполнение Работ, если выполнение Работ или действия Подрядчика не соответствует требованиям настоящего Технического задания или технических спецификаций на ремонт с последующим письменным уведомлением об этом Заказчика и Подрядчика в течение 24 часов с момента принятия Инженером по техническому надзору решения о таком запрете или приостановлении;

- 15) при условии полного выполнения Работ и соблюдении всех применимых требований к выполнению Работ подписывает Акт выполненных работ;
- 16) участвует в работе Комиссии по приему, и взаимодействует и сотрудничает с Заказчиком, Институтом и соответствующими полномочными государственными органами по техническому, санитарному, экологическому и другому надзору в той части, в которой это необходимо для исполнения настоящего Технического задания и технических спецификаций на ремонт;
- 17) обсуждает с Заказчиком и Подрядчиком, и предлагает Заказчику и Подрядчику пути разрешения любых проблем, связанных с исполнением настоящего Технического задания и технических спецификаций на ремонт;
- 18) представляет Заказчику (или Подрядчику, если это находится в компетенции Подрядчика) свое заключение и рекомендации в отношении возникших в ходе Работ необходимых изменений в Проектную документацию или другую документацию по исполнению технических спецификаций на ремонт;
- 19) готовит всю необходимую техническую документацию, касающуюся исполнения настоящего Технического задания и технических спецификаций на ремонт;
- 20) вносит (при необходимости) Заказчику обоснованные предложения по внесению изменений в Сметную документацию;
- 21) вносит (при необходимости) Заказчику обоснованные предложения о расторжении Контракта;
- 22) выполняет любые поручения Заказчика в рамках исполнения настоящего Технического задания и технических спецификаций на ремонт;
- 23) осуществляет надзор за соблюдением персоналом Подрядчика мер безопасности по предотвращению распространения вируса «COVID-19»;
- 24) выполняет любые другие обязанности, необходимые для должного исполнения настоящего Технического задания и технических спецификаций на ремонт.

3.2. Инженер по техническому надзору подотчетен непосредственно Заказчику в лице ГРП ВБ.

3.3. Технический надзор осуществляется непрерывно или в любой момент при возникновении необходимости в этом, но в любом случае не менее 3 раз в неделю.

3.4. В случае обнаружения Дефекта (Недостатка), Инженер по техническому надзору в течение 3 рабочих дней от даты обнаружения Дефекта (Недостатка) уведомляет об этом Подрядчика с указанием, при необходимости, сроков устранения Дефекта (Недостатка).

3.5. Инженер по техническому надзору несет полную и исключительную ответственность за должное исполнение своих обязанностей в соответствии с настоящим Техническим заданием (Контрактом), а также полноту, точность и

достоверность всех документов, оформляемых в рамках настоящего Технического задания.

3.6. По окончании исполнения настоящего Технического задания Инженер по техническому надзору представляет Заказчику следующую документацию:

- 1) Акт оказанных услуг;
- 2) все другие акты, отчеты и другие документы, оформляемые в рамках настоящего Технического задания.

4. Квалификационные требования

4.1. Инженер по техническому надзору отвечает следующим квалификационным требованиям:

- 1) имеет высшее профессиональное образование в области промышленного гражданского строительства и архитектуры гражданских объектов (зданий);
- 2) имеет опыт работы не менее 5 лет в области технического надзора за строительством или ремонтом гражданских объектов (зданий). Опыт работы в качестве консультанта инженера-строителя в донорских организациях (Всемирный банк, Азиатский банк развития и другие международные организации) по проектированию и строительству объектов социального назначения будет преимуществом;
- 3) Знание международных стандартов и местные действующие СНиПы на проектные и строительные работы промышленного гражданского строительства;
- 4) Наличие квалификационного сертификата на предоставление соответствующих инженерных услуг. Наличие квалификационного сертификата на выполнение расчета и обследование зданий и сооружений является преимуществом;
- 5) наличие навыков работы с компьютерными программами MS Office, WORD, EXCEL, Outlook, Internet Explorer, AutoCAD и графическими программами, использование которых необходимо для исполнения своих обязанностей в рамках исполнения настоящего Технического задания;
- 6) свободное владение кыргызскими, русским языками, английский язык (предпочтительно).

5. Процедуры отчетности и утверждения, график результатов

5.1. Инженер по техническому надзору в течение 15 рабочих дней от даты подписания Контракта представляет Заказчику план осуществления технического надзора. В случае представления Заказчиком замечаний или требований по такому плану, Инженер по техническому надзору в течение 5 рабочих дней от даты таких замечаний и/или требований представляет Заказчику обновленный (поправленный) вариант такого плана.

5.2. Инженер по техническому надзору представляет Заказчику начальный, ежемесячные и итоговый отчеты о проделанной работе по настоящему Техническому заданию в бумажной и электронной версиях.

5.2.1. Начальный отчет представляется в течение 5 рабочих дней от даты завершения Подрядчиком разработки Рабочей программы и проведения всех подготовительных работ, требуемых Техническим заданием на ремонт.

5.2.2. Ежемесячные отчеты представляются в течение 5 рабочих дней от даты окончания каждого предыдущего месяца.

5.2.3. Итоговый отчет представляется в течение 15 рабочих дней от даты завершения исполнения Технического задания на ремонт, а также исполнения Инженером по техническому надзору всех своих обязанностей по настоящему Техническому заданию (Контракту).

5.2.4. В случае представления Заказчиком замечаний или требований к отчетам Инженера по техническому надзору, Инженер по техническому надзору, в течение 5 рабочих дней представляет обновленный (поправленный) отчет (отчеты).

6. Продолжительность задания

6.1. Продолжительность исполнения настоящего Технического задания не превышает 180 дней.